

# Datenblatt – Kauf-und Übertragungsvertrag

**Einwilligung für E-Mail-Verkehr**

(Bitte ankreuzen, wenn Sie Korrespondenz per E-Mail wünschen. Eine Korrespondenz per E-Mail ist nur möglich, wenn Sie vorab eine E-Mail an die Kanzlei Ahrens-Arnold zur Herstellung des Erstkontaktes versandt haben.)

Auf die Hinweise zur Datenverarbeitung nehme ich ausdrücklich Bezug.

## Verkäufer:

	Verkäufer 1:	Verkäufer 2
Name/ Geburtsname		
Vorname(n)		
Geburtsdatum		
Familienstand	<input type="checkbox"/> verheiratet und nicht über das wesentliche Vermögen verfügend <input type="checkbox"/> nicht verheiratet	<input type="checkbox"/> verheiratet und nicht über das wesentliche Vermögen verfügend <input type="checkbox"/> nicht verheiratet
Anschrift		
Telefon/ Mobiltelefon		
Email		
Steuer-ID		
Bankverbindung (für Kaufpreiszahlung)		

## Käufer:

	Käufer 1:	Käufer 2
Name/ Geburtsname		
Vorname(n)		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Anschrift		
Telefon/ Mobiltelefon		
Email		
Steuer-ID		

**Vertragsgegenstand:**

Grundstücksanschrift/ Wohnungsanschrift	
Grundbuchdaten/ Katasterbezeichnung (falls vorhanden)	Amtsgericht  Blatt  Gemarkung  Flur/Flurstück
bebaut mit?  (oder ggf. unbebaut?)	
Objekt vermietet?  <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja, Name des Mieters und Datum des Mietbeginns

**Nur bei Wohnungseigentum:**

Verwalter <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja, Name und Anschrift
Instandhaltungsrücklage <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja, Höhe der Instandhaltungsrücklage
Teilungserklärung vom:  Notar:  UR-Nr.:	

**Nur bei Erbbaurechtsvertrag**

Erbbaurechtsvertrag vom	
Höhe des zu zahlenden Erbbauzinses	

**Vertragsinhalt :**

Höhe des Kaufpreises/ Verkehrswert	
Tag des Besitzübergangs	
Tag der Kaufpreisfälligkeit	
Mitverkauft werden  <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja, Gegenstände und dessen Wert aufführen:
Wird der Kauf finanziert?  <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Bank:
Sonstige Vereinbarungen	

-----  
(Datum)

-----  
(Unterschrift)